

REPREZENTATIVNI PRIMERI ZA KREDITNE PROIZVODE

KEŠ / POTROŠACKI / REFINANSIRANJE

Reprezentativni primer za keš/potrošački/ kredit za refinansiranje u dinarima (okvirni, prosečni iznosi troškova na koje banka ne utiče jer zavise od taksi i naknada sudova, opština, premija osiguranja osiguravajućih kuća i sl.)

IZNOS KREDITA: 300.000 RSD
ROK OTPLATE: 60 meseci
NKS: 20.45%, fiksna
EKS: 25.75%
UKUPAN IZNOS : 505.780,50 RSD
TROSKOVI KB: 205,00 RSD
MENICA: 100,00 RSD
TROŠAK OSIGURANJA U SLUČAJU NEMOGUĆNO STI VRAĆANJA KREDITA: 13.000 RSD
TROŠAK PUŠTANJA KREDITA: 3%
ADMINISTRIRANJE KREDITNE PARTIJE: 20 EUR

AUTO KREDIT

Reprezentativni primer za auto kredit u dinarima za novo vozilo sa kasko osiguranjem (okvirni, prosečni iznosi troškova na koje banka ne utiče jer zavise od taksi i naknada sudova, opština, premija osiguranja osiguravajućih kuća i sl.)

IZNOS KREDITA: 800.000RSD
ROK OTPLATE: 84 meseca
NKS: 14.95%, fiksna
EKS: 25.76%
UKUPAN IZNOS : 1.561.555,15 RSD
TROŠKOVI KB : 205,00 RSD
MENICA : 250,00 RSD
TROŠAK USPOSTAVE ZALOGE : 3.000,00 RSD
OSIGURANJE KASKO : 32.000,00 RSD
OVERA IZJAVE ZA AUTO KREDIT : 770,00 RSD
TROŠAK PUŠTANJA KREDITA: 3%
ADMINISTRIRANJE KREDITNE PARTIJE: 20 EUR

KEŠ SA 100% DEPOZITA

Reprezentativni primer za keš kredit u dinarima pokriven 100% depozitom (okvirni, prosečni iznosi troškova...)

IZNOS KREDITA: 2.000.000 RSD
ROK OTPLATE: 60 meseci
NKS: 5.50%, fiksna
EKS: 10.19%
UKUPAN IZNOS : 2.362.682,07 RSD
TROSKOVI KB: 205,00 RSD
TROŠAK PUŠTANJA KREDITA: 3%
ADMINISTRIRANJE KREDITNE PARTIJE: 20 EUR

DOZVOLJENI MINUS

Reprezentativni primer za dozvoljeni minus u dinarima (pod uslovom da je iskorišćen ceo iznos dozvoljenog prekoračenja)

IZNOS KREDITA: 30.000 RSD
ROK OTPLATE: 24 meseca
NKS: 28%, fiksna
EKS: 34,05%
UKUPAN IZNOS : 47.611,61 RSD
TROSKOVI KB: 205,00 RSD
NAKNADA ZA OBRADU ZAHTEVA: 300,00 RSD
MENICA: 50,00 RSD

STAMBENI KREDIT

Reprezentativni primer za stambeni kredit osiguran preko NKOSK-a (okvirni, prosečni iznosi troškova na koje banka ne utiče jer zavise od taksi i naknada sudova, geodetskog zavoda, premija osiguranja osiguravajućih kuća i sl.)

IZNOS KREDITA: 30.000 EUR
ROK OTPLATE: 240 meseci
NKS: 6.95%, VARIJABILNA
EKS: 8.54%
UKUPAN IZNOS: 60.263,89 EUR
MENICA : 50 RSD
OSNOVNI IZVEŠTAJ KB: 205 RSD
OVERA ZALOŽNE IZJAVE : 550 RSD
OSIGURANJE NEPOKRETNOSTI-godišnje : 40 EUR
OSIGURANJE ŽIVOTA – godišnje :100 EUR
IZDAVANJE LISTA NEPOKRETNOSTI :10 EUR
PROCENA VREDNOSTI NEPOKRETNOSTI: 100 EUR
PREMIJA NKOSK (1.75%+30evra) : 555 EUR
UPIS HIPOTEKE (0.2%+8000 RSD): 60 EUR+8000 RSD

KEŠ POKRIVEN HIPOTEKOM

Reprezentativni primer za keš kredit pokriven hipotekom (okvirni, prosečni iznosi troškova na koje banka ne utiče jer zavise od taksi i naknada sudova, opština, premija osiguranja osiguravajućih kuća i sl.)

IZNOS KREDITA: 2.000.000 RSD
ROK OTPLATE: 60 meseci
NKS: 13.45%, fiksna
EKS: 17.36%
UKUPAN IZNOS : 2.883.820,66 RSD
TROSKOVI KB: 205,00 RSD
MENICA: 100,00 RSD
TROŠAK PUŠTANJA KREDITA: 3%
ADMINISTRIRANJE KREDITNE PARTIJE: 20 EUR
OSIGURANJE NEPOKRETNOSTI - godišnje: 40 EUR
IZDAVANJE LISTA NEPOKRETNOSTI: 10 EUR
PROCENA VREDNOSTI NEPOKRETNOSTI: 100 EUR
UPIS HIPOTEKE (0.2%+8.000 RSD): 40EUR +8.000 RSD
OVERA ZALOŽNE IZJAVE: 550 RSD