

KREDITI FIZIČKA LICA

od 08.07.2010.

vrsta kredita	min-max iznos	vremenski period	varijabilnost kamatne stope	valuta indeksiranja i kurs koji se primenjuje	visina NKS	vrsta referentne kamatne stope	trošak prepravne oplate	dodatni uslovi	troškovi uključeni u EKS	obezbeđenje
kredit za kupovinu nepokretnosti osigurani preko NKOSK	EUR 10.000 - 100.000	do 360 meseci	varijabilna kamatna stopa za EUR	EUR - po srednjem kursu NBS	od 5.30%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	obavezno RIZIKO životno osiguranje u slučaju da klijent nema RIZIKO osiguranje, fiksni deo kamatne stope se uvećava za 0.5%	visina naknade za obradu kreditnog zahteva – 0.5% kamata na garantni depozit – 0% naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou naknada na neiskorišćena sredstva – 0%-2% premija osiguranja NKOSK - 1.5%-3.5% EUR 30 administrativni trošak NKOSK za obradu zahteva	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, hipoteka, polisa osiguranja nepokretnosti
kredit za rekonstrukciju/ adaptaciju nepokretnosti osigurani preko NKOSK	EUR 10.000 - 100.000	do 360 meseci	varijabilna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	od 5.30%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	obavezno RIZIKO životno osiguranje u slučaju da klijent nema RIZIKO osiguranje, fiksni deo kamatne stope se uvećava za 0.5%	visina naknade za obradu kreditnog zahteva – 0.5% kamata na garantni depozit – 0% naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou naknada na neiskorišćena sredstva – 0%-2% premija osiguranja NKOSK - 1.5%-3.5% EUR 30 administrativni trošak NKOSK za obradu zahteva	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, hipoteka, polisa osiguranja nepokretnosti
kredit za kupovinu nepokretnosti	EUR 10.000 - 100.000	do 360 meseci do 60 meseci za RSD kredite	varijabilna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	od 12.20%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	obavezno RIZIKO životno osiguranje u slučaju da klijent nema RIZIKO osiguranje, fiksni deo kamatne stope se uvećava za 0.5% ukoliko klijent kao kolateral uspostavi hipoteku na objektu u gradskoj zoni, u odnosu 2:1, kamata se umanjuje za 1%	visina naknade za obradu kreditnog zahteva – 2% kamata na garantni depozit – 0% naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou naknada na neiskorišćena sredstva – 0%-2%	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, hipoteka, polisa osiguranja nepokretnosti
				RSD	od 12.45%	-	2%	obavezno RIZIKO životno osiguranje u slučaju da klijent nema RIZIKO osiguranje, fiksni deo kamatne stope se uvećava za 0.5% ukoliko klijent kao kolateral uspostavi hipoteku na objektu u gradskoj zoni, u odnosu 2:1, kamata se umanjuje za 1%	visina naknade za obradu kreditnog zahteva – 2% kamata na garantni depozit – 0% naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou naknada na neiskorišćena sredstva – 0%-2%	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, hipoteka, polisa osiguranja nepokretnosti
kredit za kupovinu nepokretnosti iz VB projektnog finansiranja	EUR 10.000 - 100.000	do 360 meseci	varijabilna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	od 9.7%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	obavezno RIZIKO životno osiguranje u slučaju da klijent nema RIZIKO osiguranje, fiksni deo kamatne stope se uvećava za 0.5% ukoliko klijent kao kolateral uspostavi hipoteku na objektu u gradskoj zoni, u odnosu 2:1, kamata se umanjuje za 1%	visina naknade za obradu kreditnog zahteva – 2% kamata na garantni depozit – 0% naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou naknada na neiskorišćena sredstva – 0%-2%	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, hipoteka, polisa osiguranja nepokretnosti
kredit za rekonstrukciju/ adaptaciju nepokretnosti	EUR 10.000 - 100.000	do 360 meseci do 60 meseci za RSD kredite	varijabilna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	od 12.70%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	obavezno RIZIKO životno osiguranje u slučaju da klijent nema RIZIKO osiguranje, fiksni deo kamatne stope se uvećava za 0.5% ukoliko klijent kao kolateral uspostavi hipoteku na objektu u gradskoj zoni, u odnosu 2:1, kamata se umanjuje za 1%	visina naknade za obradu kreditnog zahteva – 2% kamata na garantni depozit – 0% naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou naknada na neiskorišćena sredstva – 0%-2%	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, hipoteka, polisa osiguranja nepokretnosti
				RSD	od 12.45%	-				

1) Banka primenjuje proporcionalni metod kod obračuna kamate za kredite;

2) Na sva dospela a nenaplaćena potraživanja, Banka naplaćuje fiksnu kamatu za period od dospelosti pa do isplate, u dvostrukom iznosu ugovorene kamate;

3) Korisnik može da izvrši prepravno vraćanje kredita, delimično ili u potpunosti, i to u iznosu od najmanje 50% preostalog iznosa glavnice kredita. Korisnik je obavezan da banci podnese pisani zahtev za delimično ili potpuno saldiranje kredita najmanje 7 dana unapred zbog odgovarajućeg obračuna. Nakon obračuna Banka izdaje Korisniku pisane instrukcije sa stanjem duga i računom na koji treba da se izvrši uplata za potrebe saldiranja kredita. Izdavanje potvrde o stanju duga po kreditnom proizvodu, u skladu sa tarifnikom Banke, nije obavezujuće i ne smatra se zahtevom za prepravnu otplatu kredita.

KREDITI FIZIČKA LICA

od 08.07.2010.

vrsta kredita	min-max iznos	vremenski period	varijabilnost kamatne stope	valuta indeksiranja i kurs koji se primenjuje	visina NKS	vrsta referentne kamatne stope	trošak prepravne otplate	dodatni uslovi	troškovi uključeni u EKS	obezbeđenje
kredit za kupovinu poslovnog prostora na fizičko lice	EUR 10.000 - 100.000	do 360 meseci do 120 meseci za RSD kredite	varijabilna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	od 13.45%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	minimum 30% učešća	visina naknade za obradu kreditnog zahteva – 2% kamata na garantni depozit – 0% naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou naknada na neiskorišćena sredstva – 0%-2%	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, hipoteka, polisa osiguranja nepokretnosti
			fiksna kamatna stopa za prvih 60 meseci, a nakon toga: marža=trenutna inicijalna kam.stopa - 3m BELIBOR	RSD	od 15.50%	3m BELIBOR + fiksna marža (NKS-3mBELIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	4%		visina naknade za obradu kreditnog zahteva – 3% kamata na garantni depozit – 0% naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou naknada na neiskorišćena sredstva – 0%-2%	
kredit za energetska efikasnost osiguran preko NKOSK -rekonstrukcija/ adaptacija nepokretnosti	EUR 10.000 - 100.000	do 360 meseci	varijabilna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	od 5.50%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	obavezno RIZIKO životno osiguranje u slučaju da klijent nema RIZIKO osiguranje, fiksni deo kamatne stope se uvećava za 0.5% ukoliko klijent kao kolateral uspostavi hipoteku na objektu u gradskoj zoni, u odnosu 2:1, kamata se umanjuje za 1%	visina naknade za obradu kreditnog zahteva – 0.5% kamata na garantni depozit – 0% naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou naknada na neiskorišćena sredstva – 0%-2% premija osiguranja NKOSK - 1.5%-3.5% EUR 30 administrativni trošak NKOSK za obradu zahteva	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, hipoteka, polisa osiguranja nepokretnosti
kredit za energetska efikasnost -rekonstrukcija/ adaptacija nepokretnosti	EUR 10.000 - 100.000	do 360 meseci do 60 meseci za RSD kredite	varijabilna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	od 10.5%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	obavezno RIZIKO životno osiguranje u slučaju da klijent nema RIZIKO osiguranje, fiksni deo kamatne stope se uvećava za 0.0% ukoliko klijent kao kolateral uspostavi hipoteku na objektu u gradskoj zoni, u odnosu 2:1, kamata se umanjuje za 1%	visina naknade za obradu kreditnog zahteva –2% kamata na garantni depozit – 0% naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou naknada na neiskorišćena sredstva – 0%-2%	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, hipoteka, polisa osiguranja nepokretnosti
			fiksna kamatna stopa za RSD kredite	RSD	od 12.45%	-	4%			
kredit za energetska efikasnost -rekonstrukcija/ adaptacija poslovnog prostora na fizičko lice	EUR 10.000 - 100.000	do 360 meseci do 60 meseci za RSD kredite	varijabilna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	od 9.95%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	-	visina naknade za obradu kreditnog zahteva –2% kamata na garantni depozit – 0% naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou naknada na neiskorišćena sredstva – 0%-2%	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, hipoteka, polisa osiguranja nepokretnosti
			fiksna kamatna stopa za RSD kredite	RSD	od 11.45%	-	2%			
kredit za kupovinu vozila sa subvencionisanom kamatom	EUR 4.000 - 15.000	do 84 meseca	fiksna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	4,50%	-	2%	minimum 30% učešća	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 0.5%	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, zaloga
kredit za kupovinu vozila	EUR 3.000 - 100.000	do 84 meseca	varijabilna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	od 12.95%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	minimum 10% učešća za nova, odnosno minimum 20% učešća za polovna vozila u slučaju da klijent ne prima platu preko računa u VB, kamatna stopa se uvećava za 4% u slučaju da klijent ne odabere DGO ili AMSO osiguranje, kamatna stopa se uvećava za 2% u slučaju da klijentovo opterećenje zarade iznosi 30.01%-50% kamatna stopa se uvećava za 1%	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 2%, min EUR 60 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, zaloga
			fiksna kamatna stopa	RSD	od 12.95%	-	4%	minimum 10% učešća za nova, odnosno minimum 20% učešća za polovna vozila u slučaju da klijent ne prima platu preko računa u VB, kamatna stopa se uvećava za 4% u slučaju da klijent ne odabere DGO ili AMSO osiguranje, kamatna stopa se uvećava za 2% u slučaju da klijentovo opterećenje zarade iznosi 30.01%-50% kamatna stopa se uvećava za 1%	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 3%, min EUR 90 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, zaloga
			fiksna kamatna stopa	RSD	od 9.95%	-	4%	minimum 20% depozita obavezno prebacivanje plate, kasko osiguranje od DGO ili AMSS u slučaju da klijent ne prima platu preko računa u VB, kamatna stopa se uvećava za 4%. Ukoliko je klijentovo opterećenje primanja preko 30% onda se kamatna stopa povećava za 1%	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 3%, min EUR 90 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana, zaloga

1) Banka primenjuje proporcionalni metod kod obračuna kamate za kredite;

2) Na sva dospela a nenaplaćena potraživanja, Banka naplaćuje fiksnu kamatu za period od dospelosti pa do isplate, u dvostrukom iznosu ugovorene kamate;

3) Korisnik može da izvrši prepravno vraćanje kredita, delimično ili u potpunosti, i to u iznosu od najmanje 50% preostalog iznosa glavnice kredita. Korisnik je obavezan da banci podnese pisani zahtev za delimično ili potpuno saldiranje kredita najmanje 7 dana unapred zbog odgovarajućeg obračuna. Nakon obračuna Banka izdaje Korisniku pisane instrukcije sa stanjem duga i računom na koji treba da se izvrši uplata za potrebe saldiranja kredita. Izdavanje potvrde o stanju duga po kreditnom proizvodu, u skladu sa tarifnikom Banke, nije obavezujuće i ne smatra se zahtevom za prepravnu otplatu kredita.

KREDITI FIZIČKA LICA

od 08.07.2010.

vrsta kredita	min-max iznos	vremenski period	varijabilnost kamatne stope	valuta indeksiranja i kurs koji se primenjuje	visina NKS	vrsta referentne kamatne stope	trošak prepravne otplate	dodatni uslovi	troškovi uključeni u EKS	obezbeđenje
gotovinski kredit	EUR 500 - 20.000	do 60 meseci	varijabilna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	od 16.45%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	minimum 30% depozit	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 2%, min EUR 30 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou kamata na garantni depozit – 0%	menica, administrativna zabrana, menično ovlašćenje, min 30% depozit
			fiksna kamatna stopa	RSD	od 17.45%	-	4%		visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 3%, min EUR 30 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana
gotovinski kredit sa hipotekom	EUR 5.000 - 20.000	do 60 meseci	fiksna kamatna stopa	RSD	od 11.95%		2%	hipoteka u vrednosti 2:1	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 3%, min EUR 30 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou	hipoteka u vrednosti 2:1, samo u gradovima sa VB filijalom
		do 120 meseci	varijabilna kamatna stopa	EUR	od 10.95%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	4%	hipoteka u vrednosti 2:2	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 2%, min EUR 30 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou kamata na garantni depozit – 0%	hipoteka u vrednosti 2:1, samo u gradovima sa VB filijalom
kredit za refinansiranje	EUR 500 - 10.000	do 60 meseci	fiksna kamatna stopa	RSD	od 16.45%	-	4%	maksimalni iznos kredita EUR 10.000	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 3%, min EUR 30 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana
potrošački kredit	EUR 500 - 20.000	do 60 meseci	varijabilna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	od 15.45%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	minimum 30% učešća	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 2%, min EUR 30 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou kamata na garantni depozit – 0%	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana
			fiksna kamatna stopa	RSD	od 16.45%	-	4%	-	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 3%, min EUR 30 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana
potrošački kredit Rainbow	EUR 500 - 20.000	do 60 meseci	fiksna kamatna stopa	RSD	od 22.45%	-	4%	-	naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana
potrošački kredit za energetsku efikasnost	EUR 500 - 20.000	do 60 meseci	varijabilna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	od 8.95%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	minimum 30% učešća	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 2%, min EUR 30 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana
			varijabilna kamatna stopa		RSD od 14.95%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	4%	minimum 30% učešća	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 3%, min EUR 90 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana

1) Banka primenjuje proporcionalni metod kod obračuna kamate za kredite;

2) Na sva dospela a nenaplaćena potraživanja, Banka naplaćuje fiksnu kamatu za period od dospelosti pa do isplate, u dvostrukom iznosu ugovorene kamate;

3) Korisnik može da izvrši prepravno vraćanje kredita, delimično ili u potpunosti, i to u iznosu od najmanje 50% preostalog iznosa glavnice kredita. Korisnik je obavezan da banci podnese pisani zahtev za delimično ili potpuno saldiranje kredita najmanje 7 dana unapred zbog odgovarajućeg obračuna. Nakon obračuna Banka izdaje Korisniku pisane instrukcije sa stanjem duga i računom na koji treba da se izvrši uplata za potrebe saldiranja kredita. Izdavanje potvrde o stanju duga po kreditnom proizvodu, u skladu sa tarifnikom Banke, nije obavezujuće i ne smatra se zahtevom za prepravnu otplatu kredita.

KREDITI FIZIČKA LICA

od 08.07.2010.

vrsta kredita	min-max iznos	vremenski period	varijabilnost kamatne stope	valuta indeksiranja i kurs koji se primenjuje	visina NKS	vrsta referentne kamatne stope	trošak prekovremene oplate	dodatni uslovi	troškovi uključeni u EKS	obezbeđenje
potrošački kredit za legalizaciju	EUR 500 - 20.000	do 60 meseci	varijabilna kamatna stopa	EUR - po srednjem kursu NBS	od 10,8%	3m EURIBOR + fiksna marža (NKS-3mEURIBOR na 2 radna dana pre dana potpisivanja ugovora)	2%	minimum 30% učešća, puštanje kredita na osnovu Rešenja o legalizaciji na račun lokalne samouprave / poreskog organa koji izdaje Rešenje o legalizaciji	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 2%, min EUR 30 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou kamata na garantni depozit – 0%	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana
			fiksna kamatna stopa	RSD	od 15,6%	-	4%	puštanje kredita na osnovu Rešenja o legalizaciji na račun lokalne samouprave / poreskog organa koji izdaje Rešenje o legalizaciji	visina naknade za obradu kreditnog zahteva - 3%, min EUR 30 naknada za vođenje kredita – EUR 10 na godišnjem nivou	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana
dozvoljeno prekoračenje	u visini 100% redovnog mesečnog dohotka	do 12 meseci	fiksna kamatna stopa	RSD	od 28%	-	-	-	-	menica, menično ovlašćenje, administrativna zabrana

1) Banka primenjuje proporcionalni metod kod obračuna kamate za kredite;

2) Na sva dospela a nenaplaćena potraživanja, Banka naplaćuje fiksnu kamatu za period od dospelosti pa do isplate, u dvostrukom iznosu ugovorene kamate;

3) Korisnik može da izvrši prekovremeno vraćanje kredita, delimično ili u potpunosti, i to u iznosu od najmanje 50% preostalog iznosa glavnice kredita. Korisnik je obavezan da banci podnese pisani zahtev za delimično ili potpuno saldiranje kredita najmanje 7 dana unapred zbog odgovarajućeg obračuna. Nakon obračuna Banka izdaje Korisniku pisane instrukcije sa stanjem duga i računom na koji treba da se izvrši uplata za potrebe saldiranja kredita. Izdavanje potvrde o stanju duga po kreditnom proizvodu, u skladu sa tarifnikom Banke, nije obavezujuće i ne smatra se zahtevom za prekovremenu otplatu kredita.